

RESIDENCIAL ATIZAPAN

RAT031119TT8  
Domicilio: 03103  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales  
Lugar de expedición: 03103

Factura

PLB-0000010922104028  
Fecha Timbrado  
22/09/2026 10:40:29  
Fecha de Emisión  
22/09/2026 10:40:28

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: JENNIFER ROSARIO NOVELO ZULOAGA  
Domicilio: 54769  
RFC: NOZJ841205U92 Régimen Fiscal: 612 - Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales  
Exportación: 01 - No aplica Versión CFDI: 4.0

Folio Fiscal  
60194876-c26c-4c09-8e64-1e937ed5d13a  
No. Certificado Digital  
00001000000711789956  
No. Certificado SAT  
00001000000719545303

DATOS DEL COMPROBANTE

|                                          |                         |        |                |
|------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------|
| Método de pago                           | Uso de CFDI             | Moneda | Tipo de cambio |
| PUE - Pago en una sola exhibición        | G03 - Gastos en general | MXN    | 1              |
| Forma de pago                            | Tipo de comprobante     |        |                |
| 03 - Transferencia electrónica de fondos | Ingreso                 |        |                |

PRODUCTOS / SERVICIOS / PARTIDAS

| Cantidad                                                                  | Unidad         | Descripción                                                                               | # Identificación | Precio unitario | Obj. imp. | Impuestos | Importe   |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------|
| 1                                                                         | E48 - SERVICIO | 80131502 - Renta de inmueble 09/2026 - PLAZA BONA LOC-O. Cuenta predial: 1000690301010015 |                  | 19,129.06       | 02        | IVA 16 %  | 19,129.06 |
| 1                                                                         | E48 - SERVICIO | 80131800 - Servicios de administracion / mantenimiento 09/2026 - PLAZA BONA LOC-O         |                  | 2,869.36        | 02        | IVA 16 %  | 2,869.36  |
| Importe con letra: VEINTICINCO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS 17/100 M.N. |                |                                                                                           |                  | SubTotal        |           |           | 21,998.42 |
|                                                                           |                |                                                                                           |                  | Descuento       |           |           | 0.00      |
|                                                                           |                |                                                                                           |                  | Total IVA       |           |           | 3,519.75  |
|                                                                           |                |                                                                                           |                  | Total           |           |           | 25,518.17 |



Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|60194876-C26C-4C09-8E64-1E937ED5D13A|2026-09-22T10:40:29|LSO1306189R5|UQ1GBRrCyBcF4NQHtx8KEGCL/sicJtI0fjrnTZ3WY//W  
iBGS9ozpcKOcpR1WzQuuUjUmxF6Nt/pOMZv4ZzafCp2rI0KGB/XLTAb1FLxCGkr1Ex0NdILzjXgLgheUffAoGw85w/iiGUjDEhN4J17Zi7FNJwW8PiLmqoKI  
GxK2ya9tbSsTLfhPo660yqfApd+tTRnB457+T+XAfiRVbDAFad9xdnOJPC1wPxx5U4Id4B7fZC0/5+p6fbUQTgOxHU5YMziucRfpct8ebj38338y70CPCtbs  
RBstBDrJV7jwCfHsd8xCajc0jLYswd9M8MEAdirY+JU61rVYYWzqQaCTA==|00001000000719545303||

Sello Digital del CFDI

UQ1GBRrCyBcF4NQHtx8KEGCL/sicJtI0fjrnTZ3WY//W/iBGS9ozpcKOcpR1WzQuuUjUmxF6Nt/pOMZv4ZzafCp2rI0KGB/XLTAb1FLxCGkr1Ex0NdILzjXgL  
gheUffAoGw85w/iiGUjDEhN4J17Zi7FNJwW8PiLmqoKIgK2ya9tbSsTLfhPo660yqfApd+tTRnB457+T+XAfiRVbDAFad9xdnOJPC1wPxx5U4Id4B7fZC0/  
5+p6fbUQTgOxHU5YMziucRfpct8ebj38338y70CPCtbsRBstBDrJV7jwCfHsd8xCajc0jLYswd9M8MEAdirY+JU61rVYYWzqQaCTA==

Sello Digital del SAT

QkEaJ3vaBde8QVuEFdgu0ta12GxVcAJUQ5tVhchd66N0fQsjUQa4s+lxrX7GZvITHZitQFYjHuZAFrHzCBjL9s69Gv3ThUVad9oM78MgDkMvY4Di9wBA0Omv  
zAAm16MtlqtNWPDSkT8dCMVsFWucxI7+h5LAaFe2OaILBkeKTjqnoSX73ixocPzv4kyq4d+sxasTj4U97IOkd1NJHXpeeD+ZVx5+MViv9gs+WS4fWhtbh+5  
aWO43zf7Ej1zrxKPyl3hrAAP6yDikkZHqNF0aBON4gCSs1+YN2pBQg14aFksBMxSab0gpYHltonnetom7Ww3H8r6m9uxH2sGjDNxA==

Este documento es una representación impresa de un CFDI  
<https://www.facturoporti.com.mx>